

Indholdsfortegnelse

<u>Alluitsup Paa</u>	1/38
<u>Fritid og offentlige institutioner</u>	2/38
<u>Tekniske anlæg i Alluitsup Paa</u>	3/38
<u>108-A1</u>	6/38
<u>108-A2</u>	7/38
<u>108-A3</u>	8/38
<u>108-A4</u>	9/38
<u>108-B1</u>	10/38
<u>108-B2</u>	12/38
<u>108-B3</u>	14/38
<u>108-B4</u>	16/38
<u>108-C1</u>	18/38
<u>108-C2</u>	20/38
<u>108-C3</u>	22/38
<u>108-D1</u>	24/38
<u>108-D2</u>	25/38
<u>108-D3</u>	26/38
<u>108-D4</u>	27/38
<u>108-D5</u>	28/38
<u>108-E1</u>	29/38
<u>108-E2</u>	31/38
<u>108-E3</u>	33/38
<u>108-E4</u>	35/38
<u>108-E5</u>	37/38

Alluitsup Paa

Alluitsup Paa ligger på fastlandet på vestsiden af ud-mundingen af Alluitsoq-fjorden. Den blev oprettet som handels-station i 1830 og er i dag 1. januar 2016 kommunens største bygd med 241 indbyggere. Bygden er omgivet af vand på tre sider, men mod nordvest er terrænet forholdsvis faldt og der er derfor gode udvidelsesmuligheder. Skråt overfor Alluitsup paa ligger det nedlagte bosted Akuliaruseq med 2 huse og en kirke og nord for ligger det nedlagte bosted Alluitsoq (Lichtenau) den gamle herrnhutter mission med i dag kun én familie på stedet.

Befolkning og boliger

Befolkningstallet i Alluitsup Paa har ligesom i de øvrige bygder være svingende. Siden 2001 har tallet dog være støt faldende, men fra 2014 til 2017 kan der konstateres en opbremsning i affolkningen.

Gennemsnitsalderen i bygden er forholdsvis høj sammenlignet med de øvrige bygder. Det skyldes at andelen af folk midt i 50'erne og i starten af 60'erne er forholdsvis stor. For at kunne imødekomme den sidstnævntes gruppes behov i de kommende 12 år, er det vigtigt at sikre ældreegnede boliger og tilstrækkelige pladser på ældrekollektiv for de svageste. Børnetallet forventes at være stabilt i planperioden og der er derfor ikke behov for udvidelser af skole eller daginstitution. I tilfælde af et stigende børnetal, er der tilstrækkelig restrummelighed i de eksisterende bygninger.

Boligbebyggelsen i Alluitsup Paa består af enkelt- og dobbelthuse, samt mindre rækkehusbebyggelser. Husenes standard er rimelig god, idet mange af de ældre huse er blevet moderniseret. Kun få huse er tilsluttet kloak med afledning direkte til havet. Alle husene er med elinstallation, men endnu har alle ikke helårsvand.

Da befolkningstallet ikke forventes at stige, vil der de kommende 12 år primært være behov for erstatningsbyggeri i forbindelse med sanering, både i form af ældrevenlige boliger og familieboliger. Det forventes, at der vil blive bygget i gennemsnit ét hus om året i Alluitsup Paa i planperioden.

Havn og erhverv

Eksisterende arbejdspladser er især knyttet til fiskeri og fangererhvervet, produktion på fiskefabrikken og håndværksvirksomhed. Desuden findes der arbejdspladser inden for serviceerhvervene, turisme, butikken, skolen samt til kommunens forskellige bygdeanlæg og kontorer.

Alluitsup Paa har havn mod nordøst, sydøst og sydvest. Havnen mod nordøst anvendes af fragtskibe og fiskerbåde og ligger i tilknytning til fiskeproduktionsanlægget, mens de to øvrige havne anvendes af joller. En udvidelse af havnen ved produktionsanlægget kan være ønskelig og har været ansøgt til finansloven. Jollehavnen ved KNI er generet af store sten i bassinet og der er behov for en pontonbro for at kunne sikre bedre forhold.

Fiskefabrikken har længe været bygdens største arbejdsplads, men da først rejerne og siden torsken forsvandt lukkede fabrikken og arbejdsløsheden steg til over 10%. Fabriksanlægget er i 2014 blevet genåbnet for indhandling og forarbejdning af primært

torsk, idet der er gode fiskemuligheder ud for Alluitsup Paa. Krabbefiskeri har også i en periode været omfattende.

Turismen, herunder krydstogtanløb, har nogen betydning for bygden og her er nærheden til de varme kilder på Uunartoq en væsentlig attraktion. Der findes et hotel i bygden.

Fritid og offentlige institutioner

[Klik her for at se Service bygninger på kort](#)

Den i 2008 nedbrændte kirke var beliggende midt i den gamle bydel. Ved højtider var kirken ikke stor nok, og derfor ønskede det lokale menighedsråd, at kirken ved genopførelse bygges lidt større. Den nye og større kirke blev taget i brug i 2012.

Eleverne på den kommunale bygdeskole i Alluitsup Paa kommer fra bygden selv og omegnens fårehol-dere. Skolen, der har elever fra 1 – 10. klasse, er opført i 1957 og er udvidet og moderniseret af flere gange. I 2014 blev der konstateret skimmelsvamp og skolen blev lukket og undervisningen flyttet til andre lokaler. En reovering/nybygning af skolen forventes at blive påbegyndt i 2017. Der var i skoleåret 2016-17 indskrevet 22 elever i skolen. Der påregnes ingen udbygning i planperio-den.

I forbindelse med skolen ligger en minihal. Hallen har bredden som en idrætshal, men er kun i halv længde og der er omklædning og badefaciliteter i tilknytning til hallen. Hallen benyttes af skolen til elevernes gym-nastik, samt af idrætsklub-ber. I kælderens er der ungdomsklub.

I Alluitsup Paa er der etableret en integreret daginstitution for børn fra 0-6år.

Der er i Alluitsup Paa en eksisterende ældrekol-lek-tiv opført i 1982. Ældrekollektivet er med 8 -10 pladser og drives som et kollektiv, hvor der er tilknyttet hjemmehjælper efter en individuel vurdering af behovet. Det er et lokalt ønske, at ældrekollektivet i fremtiden også skal kunne fungere som plejehjem og at værelserne skal reoveres og udvides.

Bygdekantoret er indrettet i et tidligere enfamiliehus som er opført i 1961 og ombygget til kommune-kontor i 1966. Der er ansat kontormedhjælper til det daglige admini-strations-arbejde. Der er behov for bedre mødefaciliteter, hvilket enten kan etableres ved en tilbygning til det eksisterende kontor eller ved at finde egnede bygning til etablering af mødesal.

Servicehuset indeholder et vaskeri og muligheder for badning, kulturværksted og møderum. Servicehuset bruges meget til husflid, hvorfor der skal arbejdes på at finde et selvstændigt hus til dette. Der er desuden behov for reovering af kloakken.

Fællesværkstedet ligger i øjeblikket i den sydlige del af bygden, men ønskes flyttet til Avannarliit/ Kakilisaat, for derved at forbedre mulighederne for jollereparationer.

Centralt i bygden findes brandsta-tionen. Der findes diverse brandslukningsudstyr samt et slukningskøretøj. Brandvæsenet står under ledelse af brandinspek-tøren i Nanortalik.

Bygden har butik, hvor der kan købes de nødven-dige dagligvarer.

For-samlingshuset ligger midt i bygden og er ejet af den lokale forsamlingshus-forening. Forsamlingshuset er efter en brand færdigrenoveret i 2016.

Sygeplejestationen har tilknyttet sygeplejerske og sundheds-medhjælper ansat. Sygeplejestationen er under-lagt sygehuset i Nanortalik.

Tekniske anlæg i Alluitsup Paa

[Klik her for at se Tekniske anlæg på kort](#)

Elværket er placeret midt i bygden og har tilstrækkelig kapacitet, så der forventes ikke at opstå behov for udvidelse i planperioden. Det er et lokalt ønske om at undersøge mulighederne for at supplere elkraftværket med mere miljøvenligt produceret strøm fra Qorlortorsuaq - vindkraft eller solenergi

Det nuværende vandværk i Alluitsup Paa er opført i 1990. Bygden vandforsynes fra vandsøen Amitsag-sø som er beliggende 300 m nordvest for bygden. Der er etableret 2 van-dindtagsbrønde, hvorfra vandet pumpes ind til vandværket, hvor det opsam-les i buffertanke og derfra pumpes vandet rundt til forbrugerne og taphuse.

Der vil i 2017 blive etableret flere ringforbindelser i bygden for at få vandet til at cirkulere og forhindre stillestående vand i distributionsnettet. Efter de nye ledninger er etableret, så vil bygden have et fuldt vandledningsnet, som giver de nuværende vandkørselskunder mulighed for at tilslutte.

Bygdens helistop ligger i den nordlige del af bygden og indgår i den fast ruteflyvning. Naalakkersuisut har i 2015 besluttet at anlægge en grusbane på op til 600 meter for fastvingede fly. Der arbejdes med en placering nordøst for dumpen.

I den østlige del af bygden ligger telekommunikationsanlægget med heliplatform.

Dump og forbrændingsanlæg ligger vest for bygden. Dagrenovation bortskaffes sammen med andet brændbart affald, herunder tømte natrenovationsposer ved afbrænding i bygdens forbrændingsanlæg. Der er i 2016 gennemført en oprydning af dumpen, og herefter indført en forbedret affaldssortering på dumpen. Der sorteres således i fraktionerne: brændbart affald, jern- og metalaffald, miljøfarligt affald samt deponeringsegnet affald. Natrenovationen indsamles og tømmes urensset ud i havet ved en sliske i den sydlige del af bygden. Det grå spildevand ledes urensset ud på terræne-t og fremføres til havet ved hjælp af grøfter. Der er ønske om på sigt at få etableres kloak i bygden.

Boldbanen ligger i den vestlige del af bygden. Der er behov for løbende renovering.

Der findes fire kirkegårde i Alluitsup Paa, men kun én er aktiv. Når den er fyldt, skal der etableres en udvidelse.

Alluitsup Paa har hovedveje som går gennem bygden og ud fra denne går flere mindre veje og stier til betjening af det nødvendige færdselsbe-hov. Hovedvejene er delvis asfalteret, mens mindre veje og stier er anlagt med grus. Grusveje vedligeholdes af det lokale vejsjak, mens asfaltering af primærvejene udføres i samarbejde med specialister. Der er behov for

bedre gadebelysning langs stier ligesom der efter behov skal sikres gelænder ved stierne.

Heliporten, brændstoftanke og vandindvinding er omgivet af spærrezoner, som skal overholdes. Teleanlæggene har indsigtszoner, som der skal vises hensyn til, og fra dump og forbrændingsanlæg skal der holdes en passende afstand til nærmeste bebyggelse.

B-62(KNI lagerbygning), B-70 (Spækhus), B-74 og B101 er bevaringsværdige huse. B-70 bør snarest muligt renoveres idet det er i en kritisk tilstand. B-74 er gennemrenoveret, men står tomt. Huset er tiltænkt en museumsfunktion. Samlet har de fire huse en stor betydning for bygdens identitet og for besøgende turister.

Udviklingsstrategi for bygden.

Alluitsup Paa har gode udvidelsesmuligheder mod vest, og restrummeligheden er tilstrækkelig til kommende planperiode. Boligmassen i er forholdsvis velholdt, men der er løbende behov for nybyggeri, både i form af boliger og offentligt byggeri. Boliger skal bl.a. opføres som dobbelt- eller rækkehuse via fortætning af de eksisterende boligområder eller som erstatningsbyggeri. Privat byggeri skal ske via udbygning af boligområdet vest for centrum eller som byfortætning.

Erhvervsmæssigt er der stadig et stort potentiale i fiskefabrikken og fangstmulighederne i området – senest med det øgede torskefiskeri. Turismen har også et uudnyttet potentiale – såvel i forhold til vandreturisme i baglandet, som krydstogtanløb og attraktionerne i fjordområdet: Alluitsoq/ Lichtenau, Qorlortorsuaq og Uunartoq.



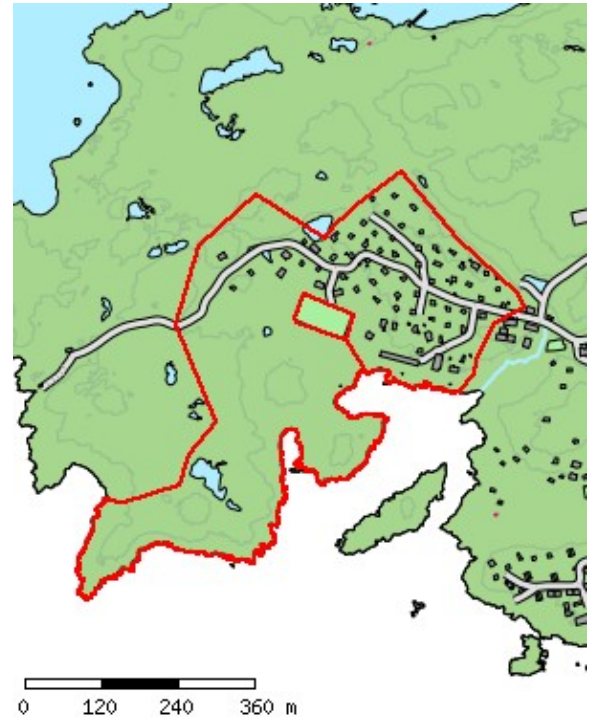
108-A1

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Boligområde
Anvendelse	Boligformål i form af åben/lav og tæt lav bebyggelse
Eksisterende forhold	Blandet boligbebyggelse
Rummelighed	Ca. 6,8 ha. Der er plads til ca. 4 nye huse i området.
Bebyggelse	Enkelthuse, dobbelthuse eller mindre rækkehuse. Bebyggelse må opføres i op til 1½-etage. Udvendig vægbeklædning skal være af træ eller krydsfiner. Tag-dækning skal være med tagpap. Taghældning over 20°.
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.
Klausulerede zoner	Heliporten indflyvningszone går gennem området.



108-A2

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Boligområde
Anvendelse	Boligformål i form af åben/lav og tæt lav bebyggelse
Eksisterende forhold	Blandet boligbebyggelse
Rummelighed	ca. 17,5 ha. Der er plads til ca. 30 nye huse i området.
Bebyggelse	Enkelthuse, dobbelthuse eller mindre rækkehuse. Bebyggelse må opføres i op til 1½-etage. Udvendig vægbeklædning skal være af træ eller krydsfiner. Tag-dækning skal være med tagpap. Taghældning over 20°.
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.
Klausulerede zoner	Heliporten indflyvningszone går gennem området.



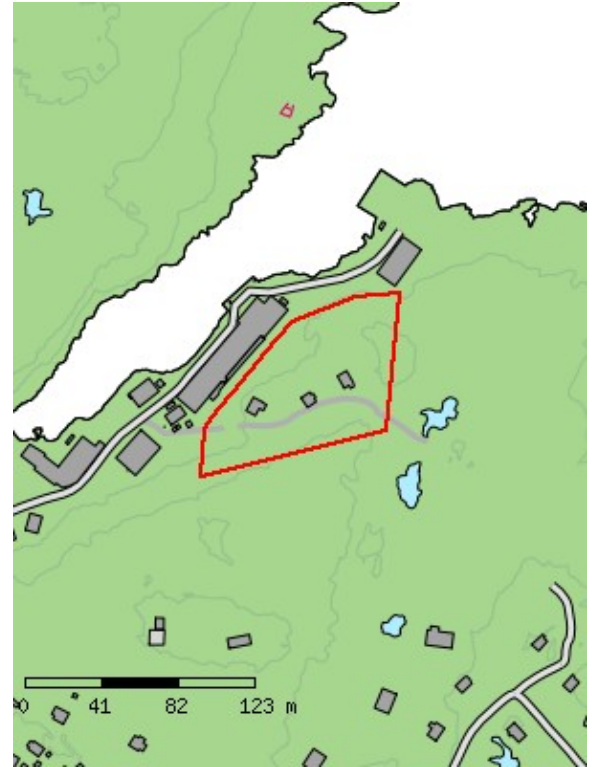
108-A3

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Boligområde
Anvendelse	Boligformål i form af åben/lav og tæt lav bebyggelse
Eksisterende forhold	Blandet boligbebyggelse
Rummelighed	ca. 10,9 ha. Der er plads til ca 10 nye huse i området
Bebyggelse	Enkelthuse, dobbelthuse eller mindre rækkehuse. Bebyggelse må opføres i op til 1½-etage. Udvendig vægbeklædning skal være af træ eller krydsfiner. Tag-dækning skal være med tagpap. Taghældning over 20°.
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.
Klausulerede zoner	Heliporten indflyvningszone går gennem området



108-A4

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Boligområde
Anvendelse	Boligformål i form af åben/lav og tæt lav bebyggelse
Eksisterende forhold	Blandet boligbebyggelse
Rummelighed	ca 0,3 ha. Fuldt udbygget
Bebyggelse	Enkelthuse, dobbelthuse eller mindre rækkehuse. Bebyggelse må opføres i op til 1½-etage. Udvendig vægbeklædning skal være af træ eller krydsfiner. Tag-dækning skal være med tagpap. Taghældning over 20°.
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.
Klausulerede zoner	Heliporten indflyvningszone går gennem området.



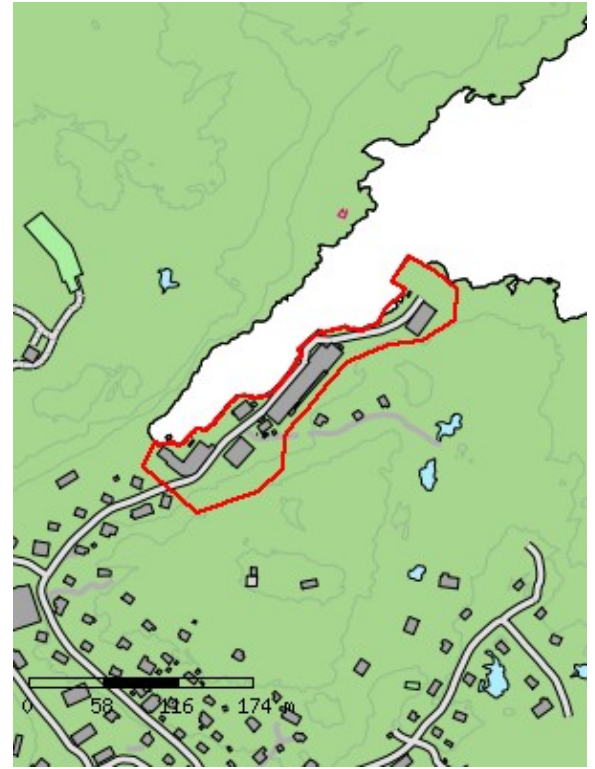
108-B1

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Erhvervs og havneområde
Anvendelse	Havne- og erhvervsområder
Eksisterende forhold	Gammel Havn og butik
Rummelighed	ca. 1,1 ha. Begrænset mulighed for tilbygning eksisterende anlæg.
Bebyggelse	Havne- og erhvervsområde med dertil knyttede lager- og pakhusholdninger, kontorer og folkerum m.v. Bygningshøjden må ikke overstige 10m fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækningen skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Udenomsarealer skal friholdes og henligge naturligt.
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.



108-B2

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Erhvervs og havneområde
Anvendelse	Havne- og erhvervsområder
Eksisterende forhold	Havneområde og fiskefabrik
Rummelighed	ca. 1,2 ha. Begrænset mulighed for tilbygning eksisterende anlæg.
Bebyggelse	<p>Havne- og erhvervsområde med dertil knyttede lager- og pakhusfaciliteter, kontorer og folkerum m.v.</p> <p>Bygningshøjden må ikke overstige 10m fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°.</p> <p>Tagdækningen skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader.</p> <p>Udvendig maling i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.</p>
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Udenomsarealer skal friholdes og henligge naturligt.
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der



er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.

Klausulerede zoner Ind- og udflyvningszone for heliport.

Delområdeplanens forhold til anden planlægning Intet at bemærke.

108-B3

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Erhvervs og havneområde
Anvendelse	Erhvervsområder
Eksisterende forhold	Ubebygget
Rummelighed	ca- 3,1 ha ubebygget
Bebyggelse	Bygningshøjden må ikke overstige 10m fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækningen skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Udenomsarealer skal friholdes og henligge naturligt.
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.

Klausulerede zoner



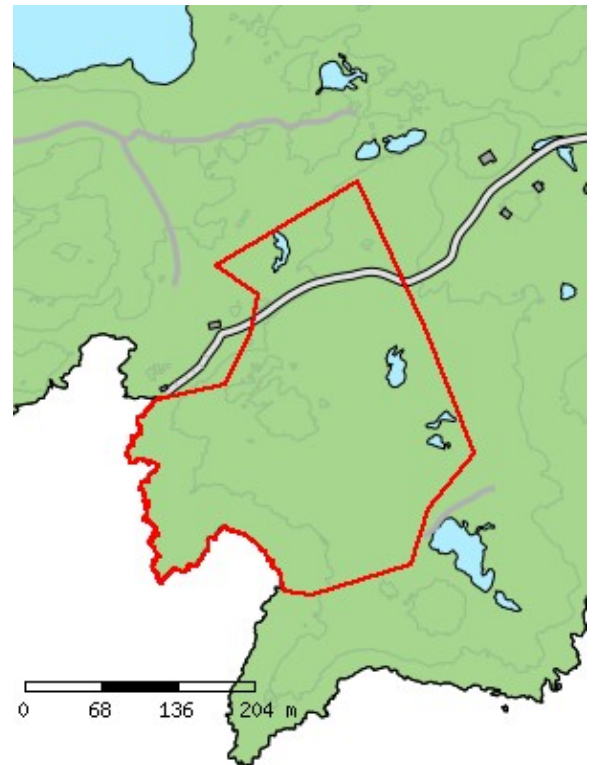
Ind- og udflyvningszone for
heliport.

**Delområdeplanens
forhold til anden
planlægning**

Intet at bemærke.

108-B4

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Erhvervs og havneområde
Anvendelse	Havne- og erhvervsområder
Eksisterende forhold	Ubebygget
Rummelighed	ca. 8,4ha. Ubebygget
Bebyggelse	Havne- og erhvervsområde med dertil knyttede lager- og pakhusfaciliteter, kontorer og folkerum m.v. Bygningshøjden må ikke overstige 10m fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækningen skal udføres med tagpap/stålplader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålplader. Udvendig maling i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Udenomsarealer skal friholdes og henligge naturligt.
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.



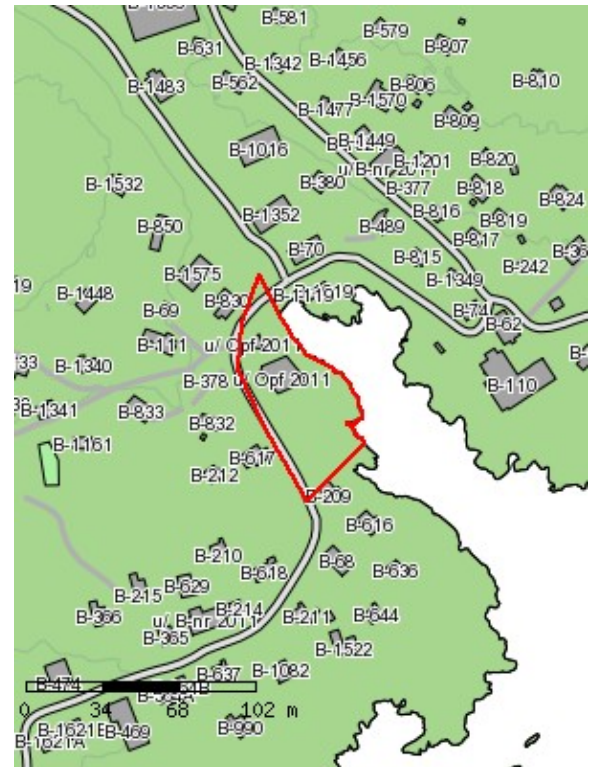
108-C1

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Område til fællesformål
Anvendelse	Offentlige formål skole, institution, kirke, butik og lignende.
Eksisterende forhold	Offentlige formål
Rummelighed	ca 1,6 ha. I området desuden 4 boliger. Udvidelsesmuligheder af eksisterende bygninger.
Bebyggelse	Bygningshøjden må ikke overstige 7,5m fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækningen skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Udenomsarealer skal friholdes og henligge naturligt
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.



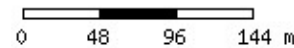
108-C2

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Område til fællesformål
Anvendelse	Offentlige formål skole, institution, kirke, butik og lignende.
Eksisterende forhold	Offentlige formål - kirke.
Rummelighed	ca 2200m ² 0,2 ha plads til funktioner ift kirken
Bebyggelse	Bygningshøjden må ikke overstige 7,5m (dog undtaget kirken) fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækningen skal udføres med tagpap/stålplader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålplader. Udvendig maling i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Udenomsarealer skal friholdes og henligge naturligt
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.



108-C3

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Område til fællesformål
Anvendelse	Offentlige formål skole, institution, kirke, butik og lignende.
Eksisterende forhold	Offentlige formål
Rummelighed	ca 6400m ² 0,6 ha ældrekollektiv
Bebyggelse	Bygningshøjden må ikke overstige 7,5m fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækningen skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Udenomsarealer skal friholdes og henligge naturligt
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed



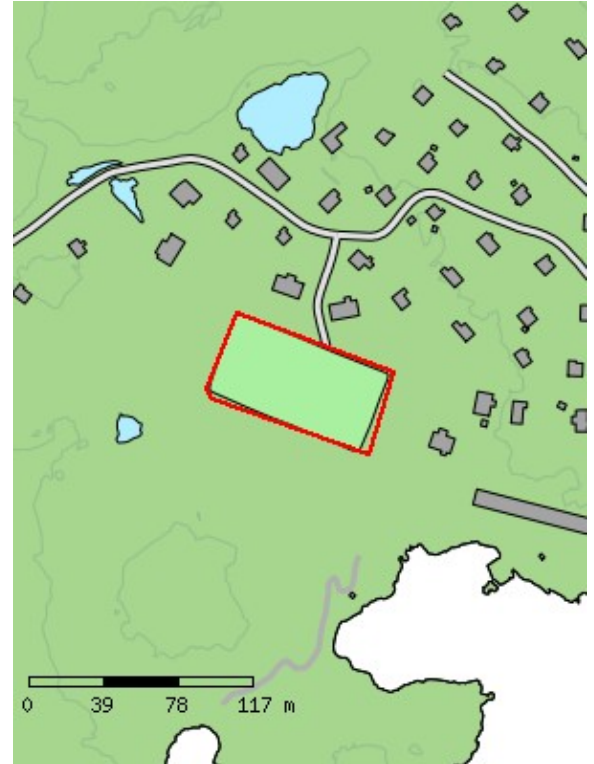
for tilslutning af helårsvand.

**Delområdeplanens
forhold til anden
planlægning**

Intet at bemærke.

108-D1

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Friholdt område og større fritidsanlæg
Anvendelse	Rekreative formål, herunder fodboldbane
Eksisterende forhold	fodboldbane
Rummelighed	fodboldbane ca 0,7 ha.
Bebyggelse	Der må ikke opføres bygninger udover bygninger der har direkte tilknytning til ovennævnte brugsformål.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Arealer uden for anlæg skal friholdes og henligge naturligt.
Delområdeplanens forhold til anden planlægning	Intet at bemærke.



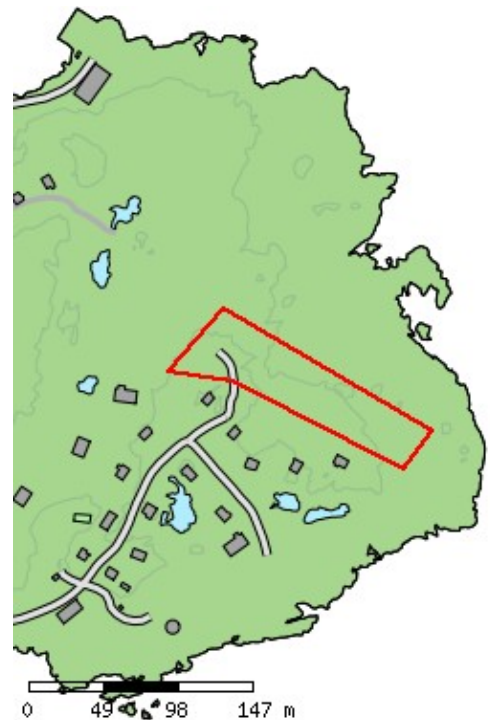
108-D2

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Friholdt område og større fritidsanlæg
Anvendelse	Rekreative formål og kirkegårde.
Eksisterende forhold	naturområder
Rummelighed	naturområde 1,1ha
Bebyggelse	Der må ikke opføres bygninger udover bygninger der har direkte tilknytning til ovennævnte brugsformål.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Arealer uden for anlæg skal friholdes og henligge naturligt.
Klausulerede zoner	Ind og udflyningszone for Heliport



108-D3

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Friholdt område og større fritidsanlæg
Anvendelse	Rekreative formål og kirkegårde.
Eksisterende forhold	naturområde
Rummelighed	naturområde 0,7 ha
Bebyggelse	Der må ikke opføres bygninger udover bygninger der har direkte tilknytning til ovennævnte brugsformål.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Arealer uden for anlæg skal friholdes og henligge naturligt.



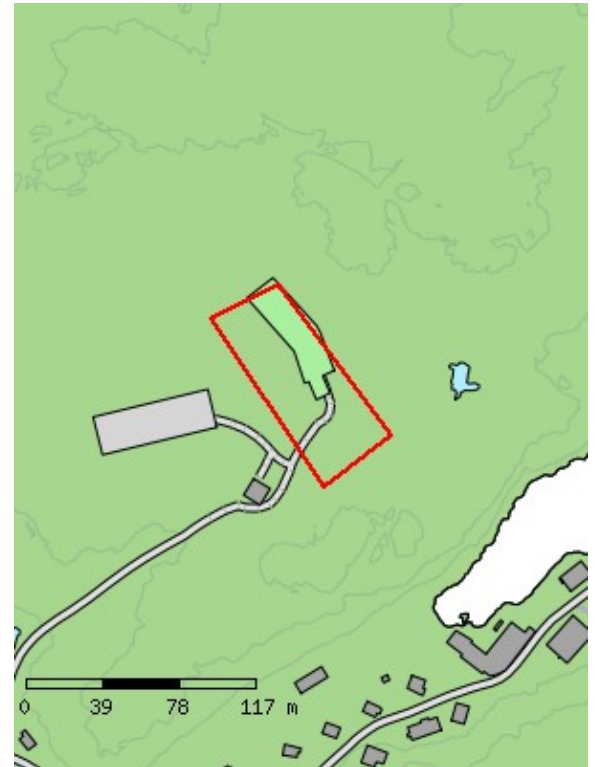
108-D4

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Friholdt område og større fritidsanlæg
Anvendelse	Rekreative formål og kirkegårde.
Eksisterende forhold	kirkegårde
Rummelighed	kirkegård ca 2700m ² - 0,3 ha
Bebyggelse	Der må ikke opføres bygninger udover bygninger der har direkte tilknytning til ovennævnte brugsformål.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Arealer uden for anlæg skal friholdes og henligge naturligt.



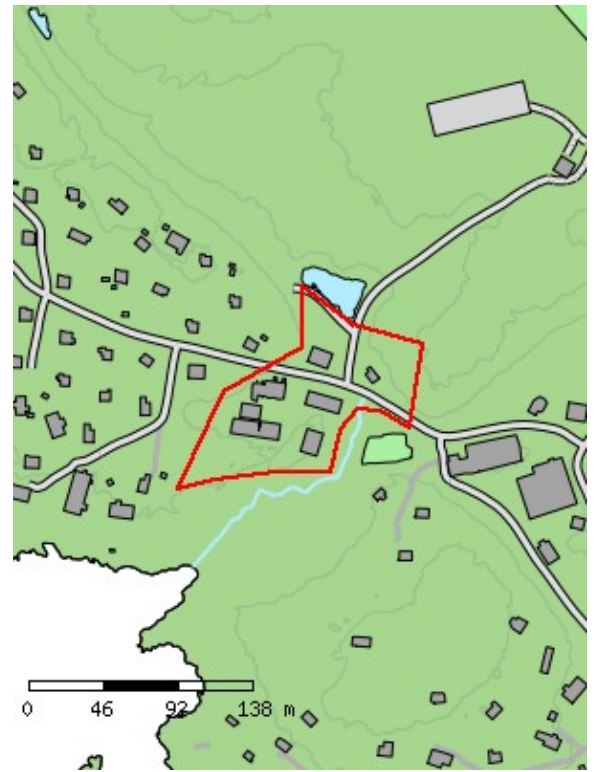
108-D5

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Friholdt område og større fritidsanlæg
Anvendelse	Rekreative formål og kirkegårde.
Eksisterende forhold	kirkegårde
Rummelighed	kirkegård ca 3400m ² 0,3 ha
Bebyggelse	Der må ikke opføres bygninger udover bygninger der har direkte tilknytning til ovennævnte brugsformål.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Arealer uden for anlæg skal friholdes og henligge naturligt.



108-E1

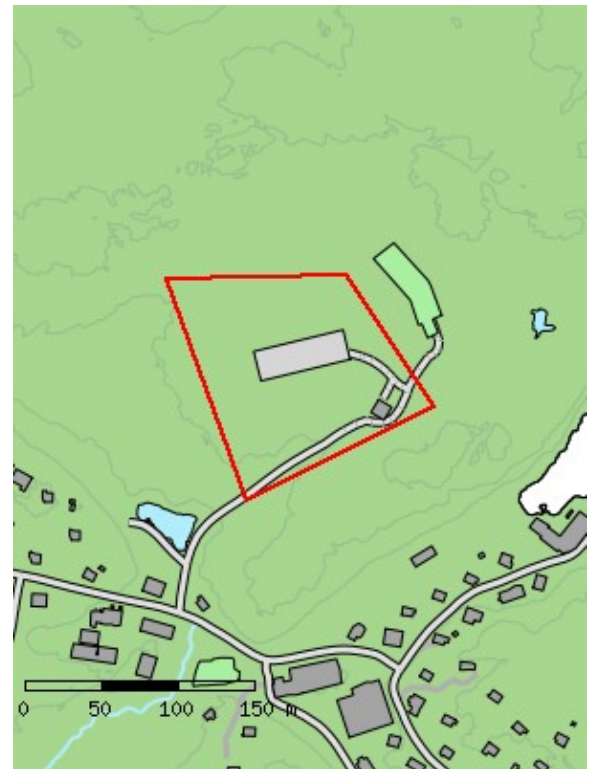
Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Tekniske anlæg
Anvendelse	Særlig anvendelse større tekniske anlæg
Eksisterende forhold	Nukissiorfiit elværk.
Rummelighed	0,9 ha.
Bebyggelse	Der kan etableres bebyggelse i tilknytning til anvendelsen. Bygningshøjden må ikke overstige 10 meter målt fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækninger skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling skal foretages i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Arealer uden for anlæg skal friholdes og henligge naturligt.
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.



Klausulerede zoner Til og fra helistop er klauserede indflyvningszoner.

108-E2

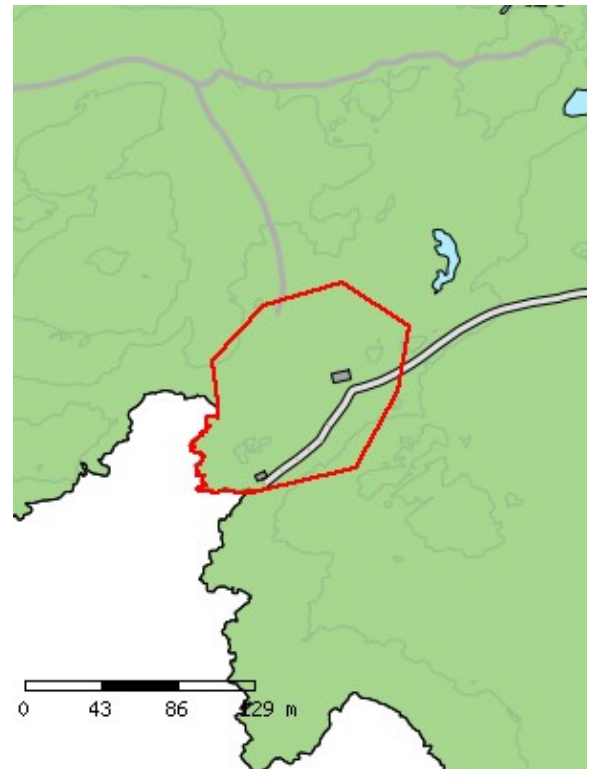
Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Tekniske anlæg
Anvendelse	Særlig anvendelse større tekniske anlæg - heliport
Eksisterende forhold	Heliport
Rummelighed	2,2 ha
Bebyggelse	Der kan etableres bebyggelse i tilknytning til anvendelsen. Bygningshøjden må ikke overstige 10 meter målt fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækninger skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling skal foretages i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Arealer uden for anlæg skal friholdes og henligge naturligt.
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.



Klausulerede zoner Til og fra helistop er klauserede indflyvningszoner.

108-E3

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Tekniske anlæg
Anvendelse	Særlig anvendelse større tekniske anlæg - dump.
Eksisterende forhold	Dump
Rummelighed	Dump - ca 0,9 ha
Bebyggelse	Der kan etableres bebyggelse i tilknytning til anvendelsen til dump. Bygningshøjden må ikke overstige 10 meter målt fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækninger skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling skal foretages i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Arealer uden for anlæg skal friholdes og henligge naturligt.
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.

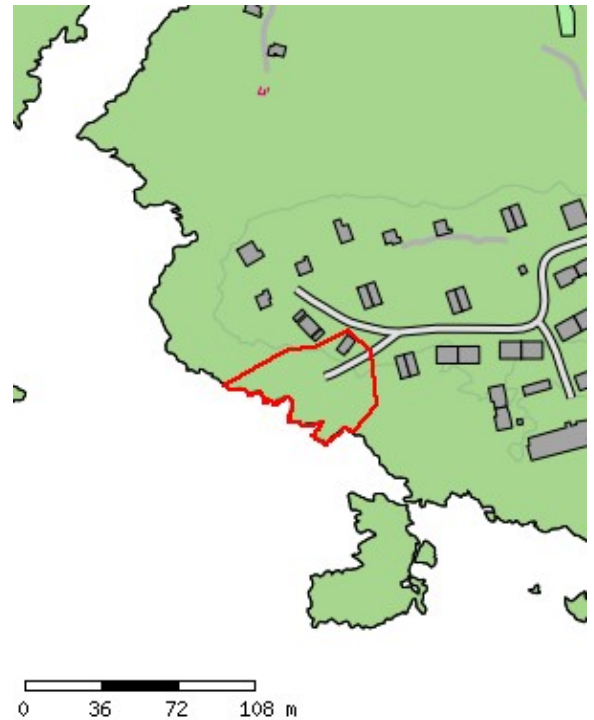


Miljøhensyn

Anlæg for oplagring eller deponering af affald, eller anlæg for behandling eller oparbejdning af affald, er optaget på listen på bilag 1 i Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 11 af 20. august 2004 om miljøgodkendelse af særligt forurenende virksomheder m.v., hvorfor dumpen skal miljøgodkendes.

108-E4

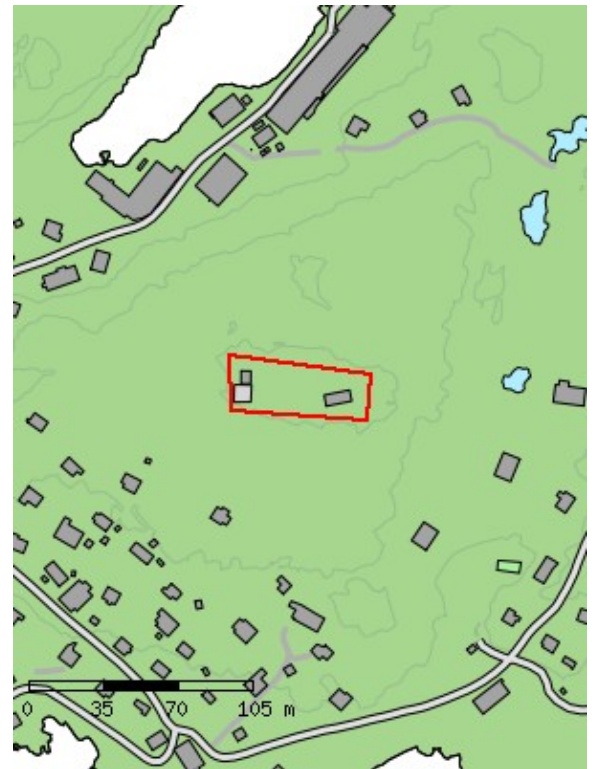
Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Tekniske anlæg
Anvendelse	Særlig anvendelse større tekniske anlæg
Eksisterende forhold	Nedlagt dump
Rummelighed	0,2 ha.
Bebyggelse	Der kan etableres bebyggelse i tilknytning til anvendelsen. Bygningshøjden må ikke overstige 10 meter målt fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækninger skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling skal foretages i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Arealer uden for anlæg skal friholdes og henligge naturligt.
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.



Klausulerede zoner Til og fra helistop er klauserede indflyvningszoner.

108-E5

Status	Forslag
Zone	Bygd
Kommune	Kommune Kujalleq
Lokation - by/bygd	Alluitsup Paa
Formål	Tekniske anlæg
Anvendelse	Særlig anvendelse større tekniske anlæg
Eksisterende forhold	Teleanlæg - Antenneanlæg
Rummelighed	0,1 ha.
Bebyggelse	Der kan etableres bebyggelse i tilknytning til anvendelsen. Bygningshøjden må ikke overstige 10 meter målt fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækninger skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling skal foretages i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.
Friarealer	Udendørs oplag i nødvendigt omfang kan tillades. Arealer uden for anlæg skal friholdes og henligge naturligt.
Tilslutninger	Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.



Klausulerede zoner Til og fra helistop er klauserede indflyvningszoner.